● エムズコート旭川　料金表（空室情報）

空室
申込
退去予定

面積	42・75㎡	42・75㎡	43・09㎡	56・92㎡	
坪	12・93坪	12・93坪	13・04坪	17・22坪	
部屋タイプ	Aタイプ（南）	Aタイプ（南）	Bタイプ（南）	Cタイプ（北東）	
	1LDK	1LDK	1LDK	2LDK	
10F	1001	1002	1003	1005	10F
	75,000	75,000	75,000	89,000	
9F	901	902	903	905	9F
	74,000	74,000	74,000	88,000	
8F	801	802	803	805	8F
	73,000	73,000	73,000	87,000	
7F	701	702	703	705	7F
	72,000	72,000	72,000	86,000	
6F	601	602	603	605	6F
	72,000	72,000	72,000	86,000	
5F	501	502	503	505	5F
	71,000	71,000	71,000	85,000	
4F	401	402	403	405	4F
	70,000	70,000	70,000	84,000	
3F	301	302	303	305	3F
	69,000	69,000	69,000	83,000	
2F	201	202	203	205	2F
	69,000	69,000	69,000	83,000	
1F	玄関ホール・管理室・大食堂・大浴室・トイレ・他				1F

毎月の家賃等の計算（例）

	205	号	201	号	
項　　目	二人入居		単身入居		備　　考
	金　　額		金　　額		
家　　賃	83,000	円	69,000	円	
共　益　費	19,000	円	19,000	円	
管　理　費	29,000	円	18,000	円	2人入居　11,000円増額
水 道 料 金	4,500	円	3,500	円	2人入居　1,000円増額
食　事　代	81,180	円	40,590	円	朝・夕コース（30日）　税込
生活支援サービス費	4,950	円	3,300	円	1,650円増額　税込
駐車場料金		円		円	月額　7,000円＋税
共用部分暖房費	5,500	円	5,500	円	（11月～4月）月5,000円＋税
合　　計	227,130	円	158,890	円	

※他に、電気、電話、新聞、NHK等が戸別のお支払となります。

契約時に、「敷金」・「仲介料」・「保険」が掛かります。